

## COMHAIRLE CONTAE NA MÍ

### ORDÚ CEANNAIGH ÉIGEANTAIGH (UIMH. 1), 2023

#### N2 SEACHBHÓTHAR BHAILE SHLÁINE AGUS SCÉIM FEABHSÚCHÁIN NA RÍOCHTA POIBLÍ

FOIRM FÓGRA FAOI ORDÚ CEANNAIGH ÉIGEANTAIGH FAOI ALT 76 D'ACHT NA DTITHE, 1966, AGUS FAOIN TRÍÚ SCEIDEAL A GHABHANN LEIS, ARNA LEATHNÚ LE HALT 10 DEN ACHT RIALTAIS ÁITIÚIL (UIMH. 2), 1960, (ARNA IONADÚ AG ALT 86 D'ACHT NA DTITHE, 1966) AGUS ARNA LEASÚ AGUS ARNA LEATHNÚ AG NA HACHTANNA UM PLEANÁIL AGUS FORBAIRT, 2000 - 2022

AN TACHT RIALTAIS ÁITIÚIL (UIMH. 2), 1960, ACHT NA MBÓITHRE 1993 -2023

NA HACHTANNA RIALTAIS ÁITIÚIL 1925 – 2022 LENA NÁIRÍTEAR AILT 11 AGUS 184 DEN ACHT RIALTAIS ÁITIÚIL, 2001 AGUS ACHTANNA NA DTITHE 1966 – 2021 AGUS

NA HACHTANNA UM PLEANÁIL AGUS FORBAIRT, 2000 -2022 LENA NÁIRÍTEAR CUID XIV AGUS ALT 213 DEN ACHT UM PLEANÁIL AGUS FORBAIRT, 2000

### TALAMH A FHÁIL GO HÉIGEANACH

## COMHAIRLE CONTAE NA MÍ

### SCÉIM FEABHSÚCHÁIN AR SHEACHBHÓTHAR NA SLÁINTE N2 AGUS AN RÉIMSE POIBLÍ

#### ORDÚ CEANNAIGH ÉIGEANTAIGH (UIMH. 1), 2023

Tá ordú déanta ag Comhairle Contae na Mí (dá ngairtear “an t-údarás áitiúil” anseo feasta), i bhfeidmiú na gcumhachtaí a thugtar di le hAlt 76 d’Acht na dTithe, 1966 agus an Tríú Sceideal a ghabhann leis an Acht sin, arna leathnú le hAlt 10 den Acht Rialtais Áitiúil (Uimh. 2), 1960 (arna ionadú le halt 86 d’Acht na dTithe, 1966) agus arna leasú le hAlt 6 agus an Dara Sceideal d’Acht na mBóithre, 1993 arna leasú, agus na hAchtanna um Pleanáil agus Forbairt, 2000-2022 agus faoi ailt 213 den Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2000 (arna leasú) agus le gach reachtaíocht chumasúcháin eile a bhfuil an teideal sin thuas air agus atá le cur faoi bhráid an Bhoird Pleanála (dá ngairtear “an Bord” anseo feasta) lena dhaingniú. Má dhaingnítear é, údarófar leis an ordú don údarás áitiúil an talamh a thuairiscítear agus agus na héasúintí a thuairiscítear i gcuideanna I, II agus V sa Sceideal a ghabhann leis an ordú a fháil go héigeantach chun críocha N2 Seachbhóthar Bhaile Shláine agus Scéim Feabhsúcháin na Ríochta Poiblí a thógáil i gcomhréir le forálacha Acht na mBóithre, 1993, arna leasú.

Cuimsítear na gnéithe seo a leanas sa tionscadal N2 Seachbhóthar Bhaile Shláine agus Scéim Feabhsúcháin na Ríochta Poiblí:

- Thart ar 3.5 km de phríomhlíne dhébhéaligh Chineál 2 ar sheachbhóthar an N2;
- Thart ar 1.4 km de Bhóthar Náisiúnta athailínithe ar an N51;
- Droichead mór amháin (1) trasna ar Limistéar faoi Chaomhnú Speisialta na Bóinne agus na hAbhann Duibhe, thart ar 258 m ar fad;
- 3 thimpeallán chomhréidh ag an N2 Theas, N51 agus N2 Thuaidh;
- Athchumrú acomhal na Cearnóige i mBaile Shláine, lena n-áirítear deireadh a chur le rialú soilse tráchtá;
- Feabhsúchán Ríocht Phoiblí agus bearta bainistíochta tráchtá i Limistéar Caomhantais Ailtreachta Shráidbhaile Shláine, lena n-áirítear athlonnú hidrant iarainn theilgthe (Struchtúr faoi Chosaint 90662) agus oibreacha pábhála ar Dhroichead Bhaile Shláine (Struchtúr Cosanta 90684);
- Carrchlós a sholáthar ar an N51 soir ó acomhal na Cearnóige, lena n-áireofar oscailtí nua i mballa spallaí (Struchtúr faoi Chosaint 90697) le haghaidh bealach isteach sa charrchlós agus rochtain nua ar an bpáirc;
- Nasc coisithe / rothaithe a chur ar fáil chuig an gcarrchlós, lena n-áirítear oscailt nua i mballa spallaí (Struchtúr faoi Chosaint 90698) le haghaidh rochtana ón N2 atá ann cheana féin ó dheas ó acomhal na Cearnóige;
- Timpeall 2.7 km d’oibreacha cóiríochta agus rianta rochtana cothabhála;
- Tardhroichead nua amháin (1) a ligfidh don N2 atá beartaithe dul faoi Bhóthar Ros na Rí (L16002);
- 2 thardhroichead rochtana feirme;
- 3 lintear nua ar Shruthan na Máiteoige (Múrtún) agus an lintear atá ann cheana féin faoin N2 a bhaint de;
- Saoráidí comhroinnte cosáin/rotháíochta a sholáthar, lena n-áirítear droichead do choisithe/rothaithe chuig cosán tarraingthe Chanáil na Bóinne atá ann cheana féin;
- 3 theaghais phríobháideacha a fháil agus 2 cheann díobh seo a leagan;
- Teach geata tréigthe agus foirgnimh talmhaíochta, lena n-áirítear seanteach tréigthe, a fháil agus a leagan;
- Atreoruithe fóntais;
- Córas draenála, lena n-áirítear sruthanna éalaithe caolaithe; agus
- Tírdhreachú agus bearta maolaithe comhshaoil;

mar aon le hoibreacha coimhdeacha agus iarmhartacha na Scéime ar fad.

Tógfar an Scéim laistigh de thoghcheantair Chontae na Mí (i) Baile Phaghain agus (ii) Baile Shláine agus ag dul trí na bailte fearainn seo a leanas (i) Baile Sheáin, (ii) Baile Shláine, (iii) Cullen, (iv) Fennoir agus (v) Diméin chaisleán Bhaile Shláine (vi) Cashel, gach ceann díobh i gContae na Mí.

Tabharfar fógra aonair i scríbhinn d’úinéirí, úinéirí ainme, léasaithe, léasaithe ainmnithe agus áititheoirí na talún a thuairiscítear sa Sceideal Údarófar don Údarás freisin leis an ordú na cearta slí poiblí agus príobháideacha a thuairiscítear i gCuid III agus i gCuid IV den sceideal a ghabhann leis seo a mhúchadh trí ordú arna dhéanamh aige tar éis dó an talamh a fháil, i gcás go mbeidh na cearta slí poiblí agus príobháideacha

thar an talamh arna fháil amhlaidh nó thar aon chuid den talamh sin, nó thar talamh atá tadhlach leis an talamh sin arna fháil amhlaidh nó le haon chuid den talamh sin nó a bhaineann leis an goéanna.

Údarófar leis an ordú freisin don Údarás Áitiúil na héasúintí a fháil mar a thuairiscítear i gCuid V den Sceideal a ghabhann leis seo.

Ba cheart agóid in aghaidh an Ordaithe Ceannaigh Éigeantaigh agus/nó mhúchadh cearta slí poiblí agus príobháideacha na forais agóide a dhéanamh i scríbhinn. Is féidir agóidí/aighneachtaí a dhéanamh tríd an bpost (chuig: **An Bord Pleanála, 64 Sráid Maoilbhríde, Baile Átha Cliath 1, D01V902**), go pearsanta, agus trí ríomhphost chuig [laps@pleanala.ie](mailto:laps@pleanala.ie) chun go scoirfidh sí an Bord sin roimh **5.30 i.n. 16 Feabhra 2024**.

Faoi Alt 76 agus an Tríú Sceideal d’Acht na dTithe, 1966 ní féidir leis an mBord a dheimhniú –

(a) ordú ceannaigh éigeantaigh i ndáil leis an talamh a dheimhniú más rud é go ndéanann úinéir, léasaí nó áititheoir na talún agóid i ndáil leis an bhfáil is agóid nach dtarraingítear siar;

(b) ordú lena n-údaráitear ceart slí poiblí a mhúchadh nó a shrianadh, nó cur isteach air ar shlí eile, a dheimhniú más ann d’agóid i gcoinne an chearta slí poiblí a mhúchadh nó a shrianadh, nó i gcoinne cur isteach air, is agóid nach dtarraingítear siar;

go dtí go mbeidh sé curtha faoi deara éisteacht ó bhéal a thionól ar an ábhar agus go dtí go mbeidh an agóid agus tuarascáil an duine a thionóil an éisteacht ó bhéal a mheas, ach in ainneoin an méid thuas, faoi Alt 218 den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000-2022, i gcás ina gceanglófaí ar an mBord Pleanála ar shlí eile fiosrúchán áitiúil, fiosrúchán poiblí áitiúil nó éisteacht ó bhéal a sheoladh, ní bheidh feidhm ag an gceanglas sin maidir leis an mBord ach féadfaidh an Bord, dá lánrogha féin, éisteacht ó bhéal a thionól i ndáil leis an ábhar, an faoi réir na feidhme a aistrítear le hait 214, 215, 215A, 215B nó 215C den Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2000 -2022.

Féadfaidh an Bord Pleanála an tOrdú Ceannaigh Éigeantaigh nó aon chuid de a dheimhniú, fara modhnuithe nó gan modhnuithe, nó féadfaidh sé an tOrdú Ceannaigh Éigeantaigh nó aon chuid de a neamhniú.

Ullmhaíodh freisin Tuarascáil Measúnaithe Tionchair Timpeallachta agus Ráiteas Tionchair Natura, a bhfuil fógra ar leith tugtha ina leith, maidir leis an bhforbairt a bheartaítear. Is féidir fianaise a éisteacht freisin ag éisteacht ó bhéal ar bith a d’fhéadfaí a sheoladh:

- maidir leis na héifeachtaí is dóigh a bheidh ag an bhforbairt bheartaithe ar an gcomhshaoil,
- maidir le himpleacht na forbartha beartaithe do phleanáil chuí agus forbairt inchothaithe sa limistéar ina mbeartaítear an forbairt bheartaithe a shuíomh, agus
- maidir leis na héifeachtaí suntasacha is dóigh a bheidh ag an bhforbairt bheartaithe ar Láithreáin Eorpacha

Féadfaidh duine bailíocht aon chinnidh ón mBord ar Ordú Ceannaigh Éigeantaigh a dheimhniú trí bhithin iarratas a dhéanamh ar athbhreithniú breithiúnach faoi Ordú 84 de Rialacha na nUaschúirteanna mar a fhoráiltear dó in Ailt 50 den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000-2022. Is féidir tuilleadh faisnéise a fháil ón mBord Pleanála, 64 Sráid Maoilbhríde, Baile Átha Cliath 1, D01V902 maidir leis an nós imeachta um athbhreithniú breithiúnach. Is féidir tuilleadh faisnéise maidir leis an bpróiseas athbhreithnithe bhreithiúnaigh a fháil freisin ar [www.citizensinformation.ie](http://www.citizensinformation.ie) - déan teagmháil le 0818 074000 chun sonraí a fháil faoi láithreacha agus uaireanta oibriúcháin d’Ionad Faisnéise do Shaoránaigh áitiúil agus ar shuíomh gréasáin an Bhoird Pleanála [www.pleanala.ie](http://www.pleanala.ie).

Is féidir cóip den Ordú agus de na Sceidil a ghabhann leis agus na Léarscáileanna dá dtagraítear ann a fheiceáil ag:

**Comhairle Contae na Mí, Teach Buvinda, Bóthar Bhaile Átha Cliath, An Uaimh, Co. na Mí C15 Y291**

idir na huaireanta **9am go 1pm agus 2pm go 5pm ar laethanta oibre idir 6 Nollaig 2023 agus 16 Feabhra 2024**. Is féidir iad a scrúdú i gcónaí freisin idir na dátaí sin ar an suíomh gréasáin: [www.n2slanepypass.ie](http://www.n2slanepypass.ie)

**Arna dhátú an 6 Nollaig 2023.**

**Martin Murray,**  
**Stiúrthóir Seirbhísí – Iompar,**  
**Comhairle Contae na Mí,**  
**Teach Buvinda, Bóthar Bhaile Átha Cliath,**  
**An Uaimh, Co. na Mí, C15 Y291.**